

Traum erfüllt, Zukunft abgesichert.

Exklusiv für Immobilienfinanzierer:
Die **easy-Anträge** in der EUROPA
Risikolebensversicherung.

**Jetzt neu: easy-Antrag mit
konstanter Versicherungssumme!**

Schnell und einfach die Zukunft abgesichert

Bis der Traum vom Eigenheim erfüllt ist, kann viel Zeit vergehen. Gut, wenn wenigstens die Absicherung der Immobilienfinanzierung im Handumdrehen geht! Mit den easy-Anträgen schließen Ihre Kunden eine **EUROPA Risikolebensversicherung** mit **nur 2 Gesundheitsfragen** ab.

Speziell für die Bedürfnisse von Immobilienfinanzierern entwickelt, überzeugt der Versicherungsschutz Ihre Kunden durch flexible Absicherungsmöglichkeiten. Als Vermittler profitieren Sie von einem schnellen Abschluss und geringem administrativen Aufwand.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- ✓ Erhöhte Abschlusswahrscheinlichkeit durch kurze Risiko- und Gesundheitsprüfung
- ✓ Attraktive Zielgruppe der Immobilienkäufer mit weiterem Vorsorgebedarf
- ✓ Sicherung langfristiger Kundenbeziehungen mit hohem Cross-Selling-Potential
- ✓ Effiziente Antragstellung kombiniert mit einfacher Handhabung

Die Vorteile für Ihre Kundinnen und Kunden

- ✓ Risikolebensversicherung zur finanziellen Absicherung der Liebsten im Todesfall
- ✓ Abschluss mit nur 2 Gesundheitsfragen
- ✓ Flexible Absicherungsmöglichkeiten mit konstanter oder variabler Versicherungssumme
- ✓ Versicherungsschutz bei Anschlussfinanzierung anpassbar (Tarif E-VRL)

Mehr auf **europa-vertriebspartner.at**
oder unter **01 51233520**

EUROPA
VERSICHERUNG PUR.

Voraussetzungen für die easy-Anträge:

- ✓ Absicherung eines Darlehens für den Bau, Neuerwerb oder die Modernisierung von:
 - selbstgenutzten Immobilien
 - vermieteten und / oder geschäftlich genutzten Immobilien
 - Praxen (für niedergelassene Ärzte)
 - Immobilien für nahe Angehörige (1. Grades)
 - selbstgenutzten Ferienimmobilien im Inland (ohne überwiegende Vermietung an Externe)
- ✓ Versicherungssumme: max. 800.000 € (E-VRL) bzw. 500.000 € (E-RL und E-RLP)¹
- ✓ Höchsteintrittsalter: 50 Jahre, Höchstendalter: 80 Jahre
- ✓ Body-Mass-Index: max. 30
- ✓ Die Versicherungssumme darf nicht höher als das Darlehen sein.
- ✓ Darlehensnehmer ist die zu versichernde Person und das Darlehen wird nur einmal abgesichert.
- ✓ Der Darlehensvertrag wurde innerhalb der letzten 24 Monate vor Antragstellung geschlossen oder der Abschluss des Darlehensvertrages steht unmittelbar bevor.
- ✓ Die zwei Gesundheitsfragen müssen wahrheitsgemäß mit „Nein“ beantwortet werden können.

Möglichkeiten der Absicherung

Ein Paar hat sich seinen Traum vom Eigenheim erfüllt. Insgesamt haben sie dafür einen Kredit in Höhe von 700.000 € aufgenommen. Folgende beispielhafte Absicherungsmöglichkeiten hat das Paar:

		Konstante Versicherungssumme	Variable Versicherungssumme
		E-RL easy / E-RLP easy (easy-Antrag bis max. 500.000 € VS)	E-VRL easy (easy-Antrag bis max. 800.000 € VS)
Person 1 Person 2	500.000 € 200.000 €	✓ regulärer Antrag	✓ ✓
Person 1 Person 2	700.000 € kein Vertrag	regulärer Antrag entfällt	✓ entfällt
Person 1 Person 2	700.000 € 700.000 €	regulärer Antrag regulärer Antrag	✓ regulärer Antrag

Über-Kreuz-Absicherung:

Der easy-Antrag (Tarif E-VRL) kann bei einer Über-Kreuz-Absicherung sogar bis 500.000 € je Darlehensnehmer verwendet werden. So sind insgesamt Darlehenshöhen von maximal 1.000.000 € absicherbar!

¹ Die Versicherungssumme darf maximal der Höhe des Darlehens entsprechen und maximal 800.000 € (Tarif E-VRL) bzw. maximal 500.000 € (Tarife E-RL und E-RLP) inklusive Vorversicherungen und weiterer für das gleiche Darlehen beantragter Versicherungen bei der EUROPA Lebensversicherung AG betragen.